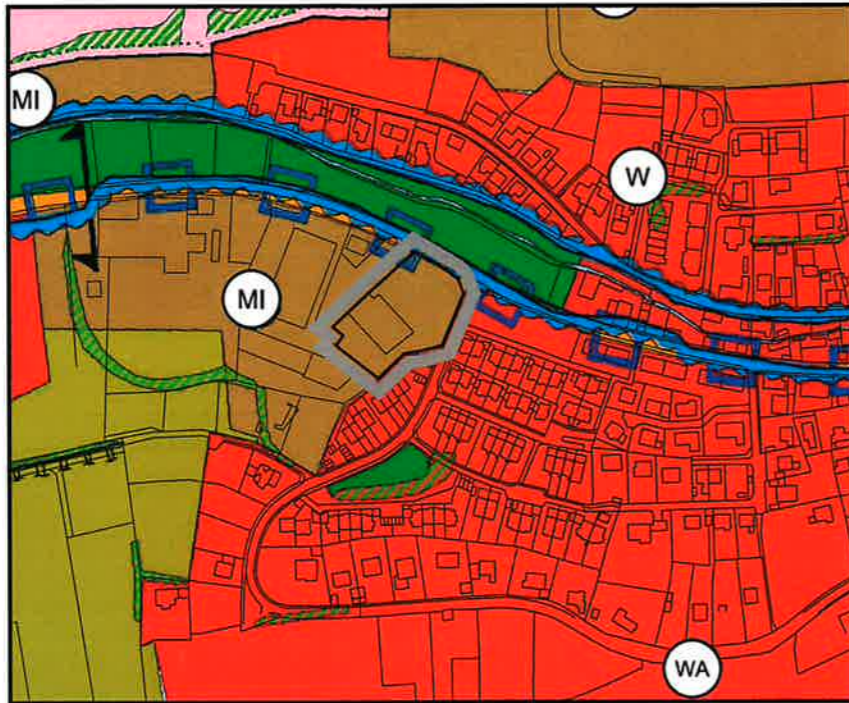





Flächennutzungsplan in der Fassung seiner letzten Änderung



Berichtigung (47. Änderung) des Flächennutzungsplanes



Planzeichenerklärung

- 1.1  Allgemeines Wohngebiet
- 1.2  Verkehrsflächen
- 1.3  Berichtigungsbereich

M. 1 / 5000  
Stand Plangrundlage DFK Juni 2021



KITZINGEN

**BERICHTIGUNG (47. ÄNDERUNG)  
DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES  
DER STADT KITZINGEN**

**IN VERBINDUNG MIT DER  
6. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES  
NR. 52 "FUCHSGRABEN"**

**VERFAHRENSVERMERKE**

1. Die Stadt Kitzingen hat mit Beschluss des Stadtrates vom 12.11.2020 die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 "Fuchsgraben" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13b BauGB beschlossen. Gemäß § 13a Abs. 2 BauGB erfolgt die 47. Änderung des Flächennutzungsplanes im Wege der Berichtigung.

2. Die Stadt Kitzingen hat im Zusammenhang mit dem Satzungsbeschluss des Stadtrates vom 28.04.2022 zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 "Fuchsgraben", die Berichtigung des Flächennutzungsplanes zur Kenntnis genommen.

Kitzingen, den 14. Mai 2022

Stefan Güntner (Oberbürgermeister)



14. Mai 2022

3. Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes wurde am ... ortsüblich bekannt gemacht. Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.

Kitzingen, den 14. Mai 2022

Stefan Güntner (Oberbürgermeister)



**Anlage zur Begründung der 6. Änderung  
des Bebauungsplanes Nr. 52 "Fuchsgraben"**

**Ausfertigung**

PLANVERFASSER:

*(Signature)*

**Bautechnik - Kirchner**  
Planungsbüro für Bauwesen



Raiffeisenstraße 4 • 97714 Oerfenbach  
Tel. 09725 / 89493-0  
mail@bautechnik-kirchner.de  
www.bautechnik-kirchner.de

Aufgestellt: 04.06.2021    Angepasst: 02.12.2021 / 24.03.2022

M. 1 / 5000